

## Referenzprojekt

### US Airbase Spangdahlem, Rückbau von Überkapazitäten

**Zeitraum:** 09/2016 – laufend

**Auftraggeber:** Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung, NL Trier

#### Projektbeschreibung:

Die Rückbaumaßnahmen im Rahmen des European Infrastructure Consolidation Projekts zum Abbruch von Überkapazitäten auf dem Flugplatz Spangdahlem umfassen generell alle baulichen Anlagen und Einrichtungen im Baufeld. Es handelt sich hierbei um ca. 40 Gebäude unterschiedlichster Art, vorwiegend Hangars, verschiedene Gebäude für Wartung, Lagerung sowie Büros und diverse Kleingebäude. Rückgebaut werden außerdem alle befestigten Flächen, sowie Abscheider, Tanks und Tankanlagen. Der Rückbau umfasst einen Gebäudebestand von ca. 100.000 m<sup>3</sup> (umbauter Raum) und Beton- und Asphaltflächen von ca. 150.000 m<sup>2</sup>. Insgesamt beinhaltet das Projekt eine Menge an mineralischer Bausubstanz von ca. 140.000 t.



Die Datenhaltung und Dokumentation erfolgt vollumfänglich mittels der Applikation "HYDRODATA Rückbau Manager".

#### Leistungen HYDRODATA:

- Bestandserfassung, Grundlagenermittlung und Vorplanung
- Begehung aller Objekte und Aufnahme der Raumbuchinformationen
- Klärung aller Randbedingungen bzgl. Bausubstanz
- Klärung aller bautechnischen Anforderungen, Zugänglichkeit, Lage etc.
- Konsolidierung aller Informationen im "HYDRODATA Rückbau Manager"
- Erstellung/Dokumentation des rückbaurelevanten Schadstoffkatasters
- Erstellung von Datenblättern aller baulichen Anlagen inkl. Aussenflächen
- Dokumentation gemäß Arbeitshilfen Recycling (Anhang 2.1.2)
- Erstellung Kostenvoranmeldung (KVM)
- Erstellung Planungskonzept inkl. Erläuterung Machbarkeit, Kostenschätzung
- Konzept zur Abfallentsorgung und Sicherung zu erhaltender Bauwerke
- Erstellung Entwurfsplanung (HU-Bau) mit Rückbau- und Entsorgungskonzept
- Erstellung der detaillierten Kostenberechnung
- Erstellung Verdingungsunterlagen für sämtliche Leistungsbereiche
- Erstellung Leistungsverzeichnisse gemäß Standardleistungsbuch (StLB) des GAEB
- Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen
- Überwachung Rückbaumaßnahme (Baubegleitung)
- Rechnungsprüfung und Dokumentation der Gesamtmaßnahme

